

ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI Slatioara

Data publicării:20.10.2022

Nr.5053/20.10.2022

ANUNT PUBLIC

PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL

-Etapa pregătitoare

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului ETAPA PREGATITOARE-ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE-P.U.Z. ȘI OBIECTIVELE ACESTUIA “ **STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE, COMUNA SLATIOARA, SAT SACIA,T.1/1,P.1,JUD.OLT** ”

INIȚIATOR/ BENEFICIAR: VLADU BOGDAN cu domiciliul în MUN.TARGU JIU,JUD.GORJ
Elaborator/Proiectant: S.C PIRAMID PROIECT S.R.L.

Inițiatorul propune construirea unui cartier de locuinte.
Terenul se află în extravilanul comunei Slatioara ,sat Salcia,T 1/1,IP 1,proprietatea privata a d-lui VLADU BOGDAN cu domiciliul în MUN.TARGU JIU,JUD.GORJ. Terenul care a generat studiul P.U.Z are nr.cad.55571 cu suprafata de 31905.00 mp , teren cu categoria de folosinta arabil.

Imobilul are următoarele vecinătăți:

Nord: Drumul comunal DC 14 si nr.cad.51498

Sud: NR.CAD.51510

Vest: Teren arabil

Est: Drumul judetean DJ677

Accesul la terenul studiat se va realiza atat din drumul communal DC 14 cat si din drumul judetean DJ 677 prin realizarea unui racord simplu la drumul de acces propus in incinta , drum ce va fi cedat primariei Slatioara pentru a fi de utilitate publica.Acest drum va asigura accesul la fiecare parcela nou create fara a produce discomfort pe caile de circulatie existente pe laturile de nord si est.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal la sediul Primăriei comunei Slatioara,cu sediul in comuna Slatioara,str. Revolutiei,nr. 28,jud. Olt si pe site-ul www.primaria.slatioara.ro -(informatii cetateni-PUZ)

in perioada 20.10.2022-05.11.2022.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei comunei: Nicu Marinela Janina, responsabil urbanism.

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE PENTRU ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei comunei Slatioara www.primariaslatioara.ro, secțiunea Informații de interes public, până la data de 10.11.2022.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal :

- Etapa elaborării propunerilor.
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului.
- Aprobarea PUZ prin HCL.
- Monitorizarea implementării PUZ.

PRIMAR,
UNGUREANU SAVU

Responsabil cu informarea și consultarea publicului

NICU JANINA